

# KBD

## Kommunaler Beschaffungs-Dienst



### Verwenden Sie bitte den hausinternen Verteiler!

- Bürgermeisteramt/Gemeindedirektor
- Geschäftsleitung
- Amt für Abfallwirtschaft/Stadtreinigung
- Amt für öffentliche Ordnung

- Amt für Umwelt und Naturschutz
- Arbeitssicherheitstechnischer Dienst
- Branddirektion/Kommandant  
freiwillige Feuerwehr

- Bauhof/Fuhrpark
- Garten- und Friedhofsamt
- Hauptamt/Zentraler Einkauf
- Hochbauamt/Bauverwaltung
- Kämmerei/Stadtkasse
- Liegenschaftsamt

- Schul- und Kulturamt
- Sozial- und Jugendamt
- Sport- und Bäderamt
- Standesamt
- Straßenverkehrsamt
- Zentrale Datenverarbeitung

# Dem Energiesparen Hof gemacht



Das über 400 Jahre alte Gehöft schien dem Verfall preisgegeben. Heute erfüllt es Niedrighausstandards.

Im sächsischen Striegistal wurde ein verfallenes, über 400 Jahre altes Gehöft komplett entkernt und zu einem Pferdehof umgebaut. Das Gebäude von innen auf insgesamt 500 Quadratmetern Fläche zu dämmen war die Herkulesaufgabe bei der Sanierung.

Über das Erdgeschoss spannt sich ein Kreuzrippengewölbe auf Sandsteinsäulen. Für die Dämmung der unregelmäßigen Bruchsteinmauern kamen Holzfaser-Dämmplatten mit integriertem Untergrund-Ausgleich (Udiin Reco) zum Einsatz. Die 4 Zentimeter dicke Putzträgerplatte wird durch eine biegsame Holzfasermatte ergänzt. Sie kann Unebenheiten von bis zu 2 Zentimetern ausgleichen. Die Montage der 100 Millimeter starken Platten erfolgte mithilfe der patentierten Stelldübel. So gedämmt beträgt der U-Wert  $0,354 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Zuvor lag der Wert bei  $1,712 \text{ W/m}^2\text{K}$ .



Das Kreuzrippengewölbe auf Sandsteinsäulen war mit Trennwänden verbaut, die Decke abgehängt bei nur noch 2,10 Metern Raumhöhe.



Detail einer Sandsteinsäule im Kreuzgewölbe

Für das Fachwerk im Obergeschoss war ein dreiteiliger Wandaufbau nötig: Die Basis bildet ein 10 Zentimeter dicker Holzfaserdämmstoff (Udiflex) mit Klemmwirkung, um die Fachwerkwandzwischenräume gut abzudichten. Die Dampfbremse Udisteam verhindert, dass im Winter warme Luft nach außen strömt. Komplettiert wird das System durch die 4 Zentimeter starke Putzträgerplatte Udispeed. Auch der mineralische Mörtel (Udi-Grundspachtel) ist atmungsaktiv und schimmelresistent. Die Wandgestaltung ist mit einem farblich naturbelassenen Lehmfeinputz ausgeführt. Unterm Strich gelang es mit dieser Lösung, den U-Wert von zuvor  $1,59 \text{ W/m}^2\text{K}$  auf  $0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$  zu senken.



Gutes Raumklima: Den Bauherren kam es sehr auf wohngesunde Baumaterialien und eine funktionierende Feuchtigkeitsregulierung an.



Das Fachwerk im Obergeschoss musste zunächst freigelegt und dafür von Lehm und Kalkputz befreit werden.

Das Kreuzgewölbe im Erdgeschoss ist heute der Mittelpunkt des Hauses. Küche, Wohn- und Esszimmer gehen in dem 100 Quadratmeter großen Raum nahtlos ineinander über. Und für ein behagliches Raumklima sorgt die feuchtigkeitsregulierende Udi-Holzfaserdämmung in Kombination mit einer Fußbodenheizung. Das Gebäude weist heute Werte wie ein Niedrigenergiehaus auf.

Kennwort: **Udi**